

**Ata da 173.ª (centésima septuagésima terceira) Reunião do COMPAC – Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Araxá.**

Aos oito dias do mês de novembro de dois mil e vinte e quatro, em sessão virtual por meio de grupo de *WhatsApp*, reuniram-se os membros do COMPAC – Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Araxá, a saber: pela FCCB – Fundação Cultural Calmon Barreto – Cynthia Rocha Verçosa, José Antônio de Ávila Oliveira e Anete Di Mambro Gandra; pelo IPDSA – Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá – Vinicius Santos Martins; pela Secretaria Municipal de Serviços Urbanos – Wilton Simões; pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento – Pedro Correia de Oliveira; pela Secretaria Municipal de Educação – Glaura Virgínia Leite e Dilse Aparecida Rosa; pelo Corpo de Bombeiros Militar – Sargento Rodrigo Parreira; pela AREA – Associação dos Arquitetos e Engenheiros de Araxá – Antônio de Pádua Gandra; pela OAB – Trigésima Terceira Subseção da Ordem dos Advogados do Brasil – Ítalo Roberto Teixeira de Paiva; e representando a comunidade, por indicação do prefeito, entre pessoas de notório saber – Lucas Batista de Oliveira. As seguintes pautas foram tratadas: 1.ª: **Apresentação do Plano de Aplicação dos Recursos do FUMPAC – Fundo Municipal do Patrimônio Cultural, para o ano de 2025** – 2.ª: **Ofício ACIA 019/2024** – 3.ª: **Ofícios IPDSA 981/2024 - 1085/2024 - 1110/2024 e 1161/2024**. Quanto à pauta n.º 1 – Os conselheiros aprovaram o seguinte **Plano de Aplicação dos Recursos do FUMPAC** para o ano de 2025:

**PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS DO FUMPAC - FUNDO MUNICIPAL DO PATRIMÔNIO CULTURAL - PARA O ANO DE 2025**

**DADOS DE IDENTIFICAÇÃO**

<b>ENTIDADE</b>	FUNDAÇÃO CULTURAL CALMON BARRETO DE ARAXÁ
<b>PRESIDENTE</b>	CYNTHIA ROCHA VERÇOSA

**EQUIPE ENVOLVIDA:**

	<b>NOME</b>	<b>CARGO</b>
<b>01</b>	Cynthia Rocha Verçosa	Presidente da Fund. Cultural Calmon Barreto e do COMPAC
<b>02</b>	José Antônio de Ávila Oliveira	Conselheiro – COMPAC e Técnico Sup. Serviço Público / Historiador

**ESTIMATIVA DE RECUROS DO FUMPAC**

<b>Recursos pendentes de transferência pela Prefeitura de Araxá</b>	<b>R\$</b>
Outubro / 2021	15.818,08
Novembro / 2021	18.858,29
Dezembro / 2021	13.693,71
Janeiro / 2022	19.534,80
Fevereiro / 2022	17.982,72
Março / 2022	21.802,03
Abril / 2022	18.518,09
Mai / 2022	24.735,08
Junho / 2022	18.117,84
Julho / 2022	20.603,20
Agosto / 2022	21.910,57
Setembro / 2022	17.255,91
Outubro / 2022	18.851,95
Novembro/2022	19.379,35
Dezembro/2022	19.097,19

*Handwritten signatures and names:*  
Anete, Wilton Simões, Glaura Virgínia Leite, Dilse Aparecida Rosa, Lucas Batista de Oliveira.

Janeiro / 2023	14.648,22
Fevereiro / 2023	9.496,10
Março / 2023	10.998,40
Abril / 2023	12.621,22
Maior / 2023	13.835,52
Junho / 2023	12.045,81
Julho / 2023	11.824,14
Agosto / 2023	15.087,22
Setembro / 2023	12.786,36
Outubro / 2023	18.535,77
Novembro/2023	15.208,08
Dezembro/2023	18.000,20
Janeiro / 2024	24.100,56
Fevereiro / 2024	18.374,43
Março / 2024	20.710,12
Abril / 2024	24.286,81
Maior / 2024	20.460,70
Junho / 2024	21.040,09
Julho / 2024	28.515,41
Agosto / 2024	22.402,49
Setembro / 2024	22.151,35
Outubro / 2024	0,00
Novembro/2024	0,00
Dezembro/2024	0,00
<b>Total de recursos pendentes de recebimento 2021/2024</b>	<b>653.287,81</b>

<b>Saldo do Fumpac 31/10/2024</b>	<b>272.084,41</b>
<b>Pagamentos programados e já licitados para 2025 – Obras da Igreja São Sebastião</b>	<b>- 219.000,00</b>
<b>SALDO TOTAL FUMPAC</b>	<b>53.084,41</b>

<b>Projeção de repasses da Prefeitura de Araxá para 2025</b>	<b>412.000,00</b>
<b>Salto Fumpac em 31.10.2024</b>	<b>53.084,41</b>
<b>SALDO PREVISTO PARA 2025</b>	<b>465.084,41</b>

**OBJETIVOS A SEREM ATINGIDOS**

<p><b>Item 01 – Reformar Antiga Estação Ferroviária de Itaipu.</b> A Estação, um bem tombado pelo município, está em condições precárias e necessita de manutenção. Ela abrigava a biblioteca da escola pública local, que também atendia a comunidade deste distrito. Devido às goteiras que foram surgindo na edificação, ela deixou de funcionar. Com a manutenção/reforma pretendemos que a biblioteca volte a atender a comunidade e também utilizar o outro espaço para o ensino da tecelagem, dos bordados e outros artesanatos. Os recursos do FUMPAC serão usados para pagar a empresa contratada para executar os serviços de reforma/manutenção.</p>	<p><b>155.000,00</b></p>
---	--------------------------

<b>Item 02 – A - Contratação de empresa para elaboração de projeto de restauração paisagística e de jardinagem da Praça Governador Valadares. B - Contratar ou firmar convênios visando a manutenção paisagística e da vegetação do local.</b>	<b>60.000,00</b>
<b>Item 03 – Troca do telhado do Museu Histórico de Araxá – Dona Beja- Contratar empresa para troca do telhado, da manta aluminizada e de 30% do ripamento do Museu Histórico de Araxá – Dona Beja, para evitar os constantes vazamentos que comprometem o acervo histórico.</b>	<b>100.000,00</b>
<b>Item 04 – Recuperação do prédio do antigo Edifício Nacional – Antigo Banco Nacional – Após decisão judicial recente passando a administração do prédio para o poder público municipal, faz-se necessário a recuperação, pintura e manutenção do prédio para que possa voltar a ser usado pelo Fund. Calmon Barreto.</b>	<b>150.000,00</b>
<b>TOTAL DE GASTOS PREVISTOS PARA 2025 - FUMPAC</b>	<b>465.000,00</b>

### CUSTOS ESTIMADOS

<b>META</b>	<b>RECURSOS DO FUMPAC – VINCULADOS – R\$</b>	<b>RECURSOS PRÓPRIOS NÃO VINCULADOS R\$</b>	<b>VALOR TOTAL ESTIMADO R\$</b>
1 - Reformar Antiga Estação Ferroviária de Itaipu.	155.000,00	500.000,00	655.000,00
2 - Projeto de restauração paisagística da Praça governador Valadares e posterior manutenção	60.000,00	0,00	60.000,00
3 - Troca do telhado do Museu Histórico de Araxá	100.000,00	200.000,00	300.000,00
4 - Reforma do prédio do antigo Banco Nacional	150.000,00	850.000,00	1.000.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>315.000,00</b>	<b>700.000,00</b>	<b>2.015.000,00</b>

**Quanto à pauta n.º 2** – Os conselheiros discutiram acerca da proposta encaminhada pela Fundação Cultural Acia, juntamente com a empresa Minas Construções e Restaurações Ltda., de instalação de condutores externos em PVC para escoamento das águas provenientes do telhado da Igreja Matriz de São Domingos. Por ampla maioria, consideraram que a referida proposta não seria a mais adequada por tratar-se de um bem tombado pelo município, não só pelo seu valor histórico e religioso, mas também pela sua arquitetura. Entenderam que a proposta contribuiria para a descaracterização do bem e, buscando encontrar uma solução mais adequada e condizente com a preservação da edificação, sugeriram a instalação de condutores embutidos que não comprometeriam os elementos arquitetônicos das fachadas. **Quanto à pauta n.º 3** – Os imóveis **NÃO CONSTAM** na **Lista de Cadastro Prévio para análise de medidas protetivas do Patrimônio Histórico e Cultural do Município**, portanto, o parecer da maioria dos conselheiros foi favorável às demolições. Nada mais havendo a tratar, a presente ata foi lavrada, aprovada e assinada pela Presidente Cynthia Rocha Verçosa e pelos membros do Conselho Municipal de Proteção do Patrimônio Cultural de Araxá presentes à reunião.

*Cynthia Rocha Verçosa - Presidente do Conselho Municipal de Proteção do Patrimônio Cultural de Araxá*

*Aut*

*Daura Virginia Leite*

*Ducan*

*Wagner*